



Présents : Laurence LORET, Martine DESMARRES, Laurent LEBRUN, Gérard CHOUETTE, Josérito THIBAULT, Thomas LEBOUCHER, Samuel OUVRARD, Pascal FARION

Autres présences : Clémence BOUGREAU, Jérôme MARSAIS, Jean-Marie RENO, Christian DOITEAU

Absent :

Absents excusés : Corinne BOBET

Présentation de Christian DOITEAU, qui va prendre la suite de Jean- Marie.

1. URBANISME

Un guide pratique de l'urbanisme sera distribué aux administrés dans le bulletin de janvier 2022. Il y sera listé les démarches à suivre concernant les autorisations de travaux. Nous validerons sa présentation à la prochaine commission.

Le dossier SPR (Site Patrimoine Remarquable), fait en lien avec la CCALS et l'UDAP (Union départementale des Architectes du Patrimoine), doit être envoyé pour une présélection au niveau régional, avant l'envoi au ministère de la Culture, le dossier doit être terminé pour fin juin.

Un tableau pour l'inventaire du petit patrimoine a été établi lors d'une réunion avec le stagiaire de la CCALS.

2. VOIRIE

Un radar pédagogique a été mis en place à différents endroits de Durtal, les moyennes de celui-ci sont correctes. Le déploiement continue.

Point sur l'avancement des travaux du collège, arrêts de bus : la fin des travaux est prévue fin de semaine, le reste du mobilier devrait arriver courant août ainsi que les potelets.

L'achat des portiques poids-lourds a été fait au début du mois de juin ; la mise en place se fera à partir de septembre. L'entreprise Froissard TP fera la pose des massifs bétons. L'installation sera ensuite faite par les services de la Mairie. Une communication sera faite auprès des administrés.

La passerelle de l'Argance sera remise à neuf pour une meilleure sécurité. Ce remplacement aura lieu cet été, afin de ne pas impacter l'accès auprès des jeunes. Un devis pour un dispositif d'éclairage public va être demandé. Les pentes du talus vont être ré-égalisées.

Le devis des peintures de voirie de la commune vu lors de la dernière commission a été validé par M. le Maire ; celles-ci ont commencé début de semaine par l'entreprise Crépeau qui interviendra principalement le soir et la nuit afin de ne pas déranger les riverains et la circulation.



Compte rendu Commission UVB du 22 juin 2021 à 18h30

Une cartographie pour le mobilier urbain est en cours. Les élus feront des identifications sur le terrain pour ensuite intégrer le mobilier sur la carte. Cela se fera par secteur afin d'avoir un visuel du mobilier de la commune.

Une présentation du programme voirie a été faite. Voici la liste des travaux.
(tableau sous réserve de modification)

Les consultations auront lieu au mois de juillet, pour un début de travaux en octobre.

Rue	Nature des travaux	Date prévisionnelle
Aménagement carrefour rue St Pierre- Route de Huillé	Voirie	Oct- 2021
Aménagement Venelle de la Bourgeoisie	Voirie	Oct- 2021
Aménagement chemin de la Sablonnière	Voirie	Oct- 2021
Reprise et création de cheminement piéton Chemin de Bel Air	Trottoirs	Oct- 2021
Travaux après rétrocession		
Enrobés route de Sablé	Voirie	Oct-2021
Enrobés cour Services techniques	Voirie	Oct- 2021
Reprise trottoir accès école primaire	Trottoirs	Oct- 2021
Curage de fossés 30km	Accotements	Oct- 2021
Point à temps à définir ? (VC n°8)	Voirie	
Réfection impasse de l'Argance (reprise ponctuel)	Voirie	Fév- Juin 2021
Travaux après enfouissement des réseaux		
Travaux enfouissement des réseaux souples rue Beau site	Trottoirs	Oct- 2021
Travaux enfouissement des réseaux souples rue du 8 mai et du 11 novembre	Trottoirs	
Reprise revêtement chaussée rue du Loir ? (selon budget)	Voirie	Oct- 2021
Aménagement du stade	Réseaux divers	Fév- nov 2021



3. BÂTIMENTS

Point sur l'avancement des travaux de l'église :

- les vitraux ont été reposés, démontage de l'échafaudage rue de l'échelle, la dépose de l'embranchement va commencer d'ici fin juin, la réception du chantier est prévu pour fin septembre.

Point sur l'avancement du projet gendarmerie :

- le dossier est en attente de retour des affaires immobilières des services de la gendarmerie. Les architectes reviennent sur le site en juillet.

En ce qui concerne le plateau sportif, une cérémonie pour la pose de la 1ère poutre aura lieu ce jeudi.

La maison des jeunes est presque finie. L'ouverture se fera début juillet comme prévu.

Sans autre question, la séance est levée à 20h15

La prochaine réunion de la commission aura lieu le mardi 5 octobre 2021 à 18h30