



Présents : Samuel Ouvrard, Martine Desmarres, Laurence Loret, Corinne Bobet, Laurent Lebrun,

Gérard Chouette

Autres présences : Bérangère FERCOQ, Jérôme Marsais, Jean-Marie Renou

Absents excusés : Josélito Thibault, Thomas Leboucher, Pascal Farion

1. URBANISME

- Organisation des visites des pétitionnaires qui ont terminé leurs travaux pour en vérifier la conformité avec le dossier déposé.
- Visite dans la commune pour relever les travaux faits sans déclaration en mairie afin de demander les habitants à se mettre en conformité et à déposer un dossier de PC ou DP (selon le cas).

Les deux premiers points ont été analysés ensemble.

Pour les deux premiers points, il est proposé de faire une communication dans le prochain bulletin municipal rappelant les règles d'urbanisme et d'indiquer que prochainement il y aura des contrôles aléatoires.

- Gens du voyage, relance du dossier avec terrain à côté de la déchetterie via la CCALS :

Il est question d'utiliser la parcelle E775 à côté de la déchetterie pour servir d'aire d'accueil des gens du voyage. Pour l'instant la CCALS attend toujours une réponse de la Préfecture. Nous pourrions avancer après.

- Proposition de Monsieur Gérard THIBAULT de nous vendre ses parcelles E040, 953, 955, 957, 961 en 2AUh1, pour un total de 7 hectares 64.

Le service urbanisme va saisir le service des domaines afin d'avoir une idée des prix. Avoir une réserve foncière peut-être utile.

2. VOIRIE

- Demande d'une mise en place d'une barrière en bas de la venelle des dames,

Il est constaté que les cyclistes arrivent un peu vite et que cela est dangereux pour eux et les autres usagers de la route qui manque de visibilité à cause d'un bâtiment. Il est envisagé plutôt qu'une barrière de mettre une jardinière pour forcer un peu à s'éloigner et à gagner en visibilité et donc en sécurité.

- Demande de plots rue saint pierre à côté du crédit mutuel et le long de la piste cyclable Avenue de Paris,

Il a été demandé que la rue Saint Pierre, partie impaire, soit davantage sécurisée en posant des plots supplémentaires, dans le but d'éviter que des véhicules ne roulent sur le trottoir. De la place du Cheval Blanc en redescendant vers le Crédit Mutuel et le parking Tivoli.



S'il n'est pas possible de mettre des potelets devant le crédit mutuel, la dépose devant les maisons d'habitation peut se faire.

Concernant l'Avenue de Paris, la pose de 4 potelets pour interdire l'accès aux voitures et camions et sécuriser les piétons et cyclistes est validée.

- Demande de modifier le panneau Arrêt de Bus parking de la poste (accès 20h à 7h),

Il a été demandé de modifier le panneau « Arrêt de bus ». Cette demande est refusée, car cela pourrait devenir gênant si ce parking était occupé par des voitures le week end alors qu'une sortie ou des voyages scolaires sont prévues et qu'aucun bus ne peut stationner, ni un bus touristique.

- Bilan vitesse sur plusieurs routes avec radar du service technique,

Il a été décidé que plusieurs sessions de tests de radar seraient effectuées sur l'ensemble de la commune, afin de faire un bilan. Et éventuellement d'analyser les prochains besoins d'aménagement de voirie.

- Travaux collègue Eau Pluviale rue de Bellevue/Beausite/Arrêt de bus (présentation),

Une présentation a été faite sur les travaux et les possibilités de réaménagement de la rue de Bellevue et devant le collège. Un quai pouvant accueillir 3 bus en même temps sera construit par la commune. Des subventions auprès du département et de la région pourraient être demandées.

Un marché sera donc à préparer et à lancer d'ici la fin de l'année pour que les travaux puissent commencer rapidement après la nouvelle année.

Un point d'alerte a été relevé concernant la conduite de gaz qui serait trop proche de la surface. Les services techniques ont pris contact avec GRDF pour savoir s'il était possible de la réenterrer.

Un autre point d'alerte a été porté à notre attention concernant le réseau d'eau pluvial qui devra être entièrement revu, ce qui alourdit la facture.

- Réflexion sur l'aménagement devant les écoles, intégrer parents d'élèves et enseignants,

Une réunion d'information sera proposée prochainement.

- Création d'une sous-commission voirie campagne avec Martine en référence (présentation).

Madame Desmarres a émis une proposition de création d'une sous-commission voirie rurale. Il s'agit de découper la commune de Durtal en plusieurs parties et de nommer une personne en charge qui ferait remonter les informations et besoins, notamment de travaux.

La proposition est acceptée.

Il est proposé de se calquer sur le découpage opéré par la fibre optique.

Les personnes référentes sont :

1/ Gilbert Desmarres



2/ Benoit Desmarres

3/ Guillaume Vautier

4/ Stéphane et Nadine Cosnard

3. BATIMENTS

- Regarder le catalogue pour le mobilier urbain pour le plateau sportif.

Les services techniques ont présenté des exemples de mobiliers urbains qui pourraient être mis en place sur le plateau sportif. Une attention particulière sera apportée à ce que qu'il y ait une uniformité avec le reste de la commune.

4. RECUPERATION FEUILLE DE ROUTE

5. QUESTIONS DIVERSES

Deux questions ont été posées :

- Fibre optique :

Sur une demande de l'entreprise en charge du passage de la fibre optique, il est question de poteaux aériens. La question de leur enfouissement est donc posée. La commission valide l'enfouissement du réseau. Cela représente 300 à 400 mètres à enterrer.

- Infrastructure structurante à Durtal

La commune a été sollicitée concernant d'éventuelles infrastructures structurantes. Il sera proposé une voie de contournement ou un échangeur afin de rediriger le flux de camions en transit sur des routes plus adaptées et de décharger le centre bourg.

6. PROGRAMME DE LA PROCHAINE REUNION

La prochaine réunion de la commission aura lieu le 15 décembre 2020 à 18h30

Sans autres questions, la séance est levée à 20h50