



**Présents** : Mme DESMARRES, Mrs OUVRARD, LEBRUN, THIBAUT, CHOUETTE, FARION.

**Excusés** : Mme BOBET, LORET, M. LEBOUCHER.

**Autres présences** : Jean Marie RENOU Chargé de mission.

---

### Ordre du jour

#### **1-URBANISME**

##### **-1.1 : Réflexion à long terme pour le PLU**

Réfléchir sur des propositions de déviations et voies le long du loir.

Limiter l'occupation des terrains agricoles.

Avoir des informations sur la zone d'activités Actiparc (permis en cours, nouvelles entreprises ect ... ) auprès de la CCALS.

#### **2-VOIRIE**

##### **-2.1 : Décision enfouissement réseaux 2021.**

Rue Camille Claudel, rue du Stade, Avenue de Paris près de la gendarmerie, rue de la Sablonnière.

##### **-2.2 : Voie verte : décision passage agriculteur chemin communal.**

La commission refuse le passage de l'agriculteur à contre sens de la voie verte en venant de la rue du Bois Thomas, une proposition d'entrée en face de DS Smith lui sera présentée et une autre parallèle au chemin communal via un terrain en accord avec les propriétaires.

### -2.3 : Rue de la Plissonnière- Statut passage véhicules.

Suite à une réclamation d'un habitant, un radar de comptage a été mis pour vérifier la fréquentation et la vitesse des voitures, sur 11 jours 2 190 véhicules entrants et 596 sortants 97 % respectent les règles.

Une note de service sera faite aux employés communaux.

### -2.4 : Travaux entrée Tivoli et rue de la Mairie : déviation- réunion commerçants et habitants.

Les travaux commenceront courant septembre après la Brocante, les commerçants seront vu en amont et une réunion sera faite pour les personnes concernées.

### -2.5 : Îlots sur l'Avenue d'Angers- statut.

Une troisième relance a été faite à la société SCE pour la prise en charge des travaux des îlots, pas de retour, un courrier sera envoyé et une demande de rendez vous avec le responsable projet.

### -2.6 : Plots Grande rue de Gouis.

Des plots seront prévus pour que les voitures n'empiètent pas sur les entrées avec portail pour éviter la gêne lors des sorties de véhicules.

## **3-BÂTIMENTS**

### -3.1 : Aménagement du plateau sportif : dépose du permis de construire – installation photovoltaïque.

La dépose du permis a été faite en juillet, solution de panneaux photovoltaïque a été retenue avec une puissance de 100 kW et un amortissement sur 12 ans.

Rénovation halle bouliste, construction halle de tennis, vestiaire foot et aménagement ancienne bibliothèque (option).

## **4-PRESENTATION FEUILLE DE ROUTE PROJET ET FEUILLE SUIVI DE TRAVAUX**

M. Ouvrard a présenté la feuille de route des projets, celle-ci est utilisée pour définir les projets pour l'année suivante, à remplir dès septembre /octobre (toutes idées sont forces de propositions)



Une feuille des suivis des travaux est réalisée pour partager le suivi des travaux prévus jusqu'à fin 2020 (partage entre les personnes de la commission)

### **5-QUESTIONS DIVERSES**

Demande de Martine pour visiter le service technique (prévoir une autre visite de la mairie et service technique pour les élus).

Distribution d'un petit lexique avec toutes les abréviations d'urbanisme, voirie et bâtiments a été faite en fin de séance par M. Ouvrard (si d'autres élus sont intéressés, nous pourrions en ré imprimer).

Merci aux services urbanisme, voirie, bâtiment et communication.

### **Programmation de la prochaine réunion**

La date de la prochaine réunion de commission vous sera communiqué prochainement.

Sans autres questions, la séance est levée à 20h45.