# REORGANISATION DU PLATEAU SPORTIF

COMMUNE DE DURTAL (49)



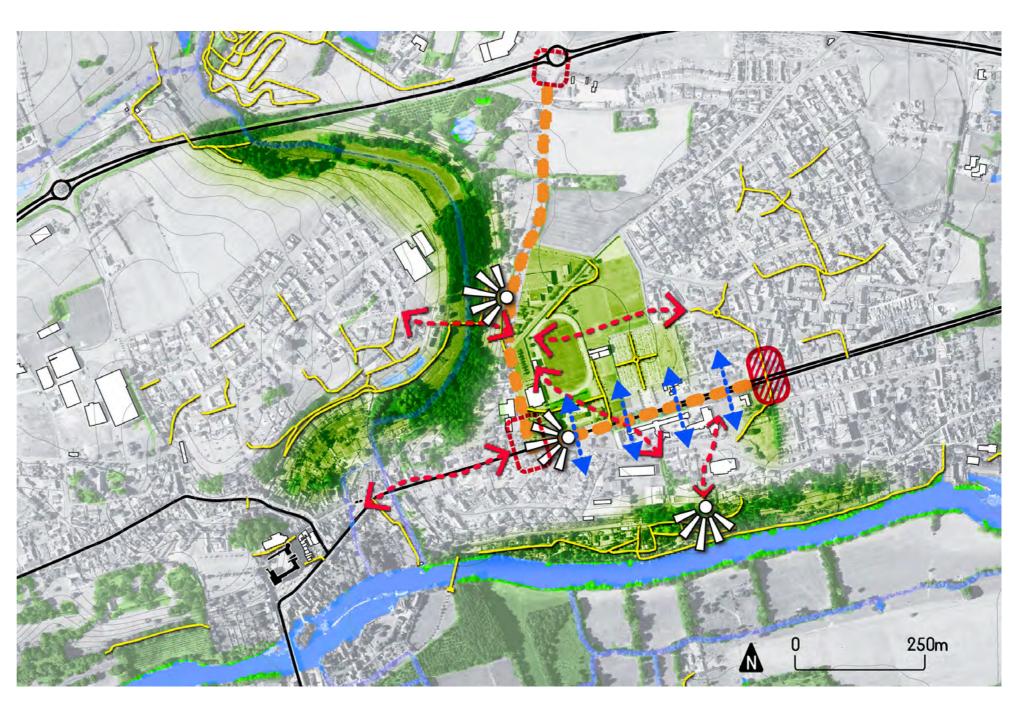
PLAN DE COMPOSITION - 03/12/2018





## REORGANISATION DU PLATEAU SPORTIF COMMUNE DE DURTAL (49)

- > RAPPEL DES ENJEUX
- 1. À L'ÉCHELLE DU BOURG
- Valoriser les perspectives vers les éléments patrimoniaux bâti, végétal et paysager
- Apporter au plateau sportif la **qualité paysagère** offerte par les autres espaces libres de la ville
- Réaménager la rue du stade et l'avenue de Paris au regard de l'importance des voies afin de sécuriser les flux et d'apporter plus de qualité à ces entrées de ville
- Inscrire le projet dans le réseau de liaisons douces et d'espaces verts et de loisirs de la ville
- Retrouver des **perméabilités** à la fois **visuelles** et **usuelles** de part et d'autre de l'**avenue de Paris**



#### DONNEES GENERALES

Parcelles

Courbes topographiques (2m)

Réseau hydrographique

Boisements, bosquets, haies

Liaisons douces existantes

#### **ENJEUX DE VALORISATION**



Porte principale sur la ville Porte secondaire sur la ville

Espaces verts naturels/structurels à conforter et à mettre en réseau

Parc sportif et culturel en devenir

Perspective à valoriser

#### **ENJEUX DE CONNEXION**

Requestionner hiérarchie et le statut de la voie Aménagement qualitatif et sécurisant

Liaisons douces à créer ou à conforter valorisation de la "promenade urbaine"

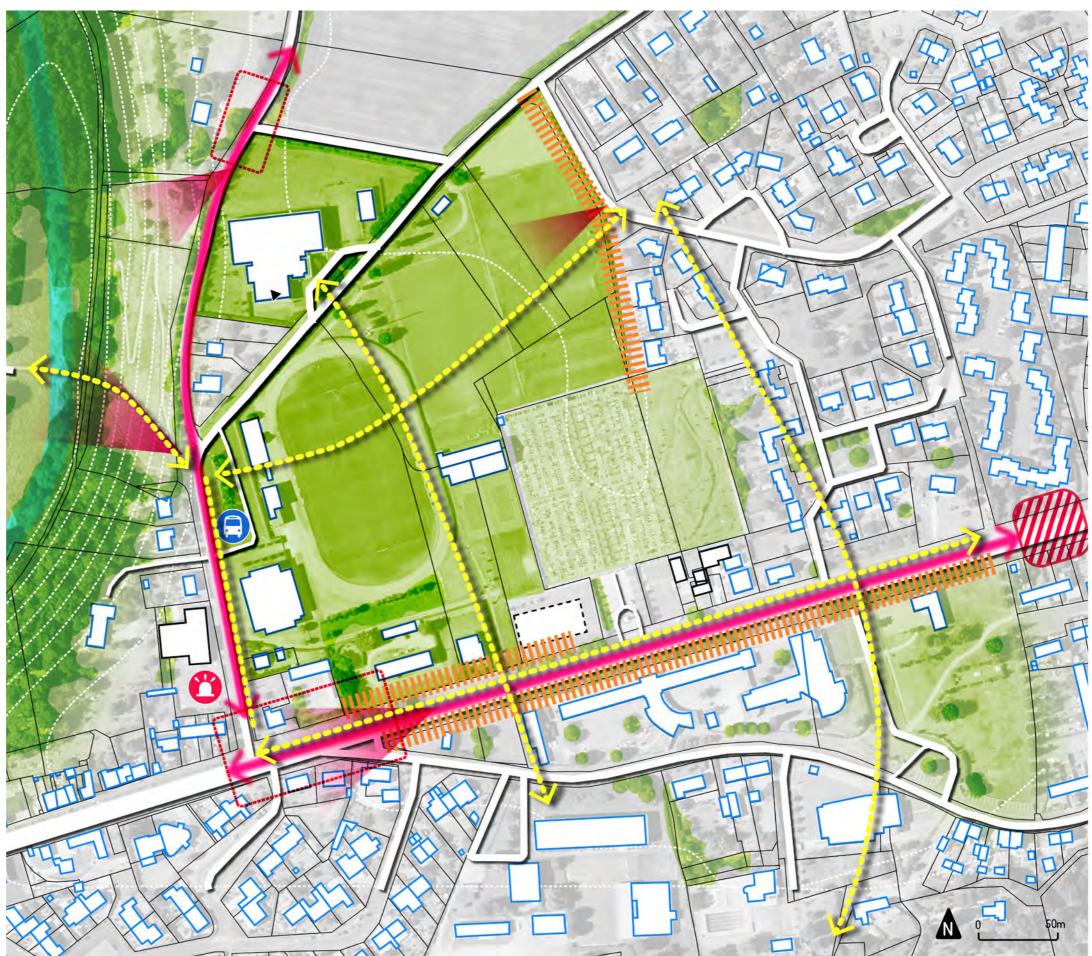
Retrouver des perméabilités à la fois visuelles

# REORGANISATION DU PLATEAU SPORTIF

#### 2. À L'ÉCHELLE DU SITE

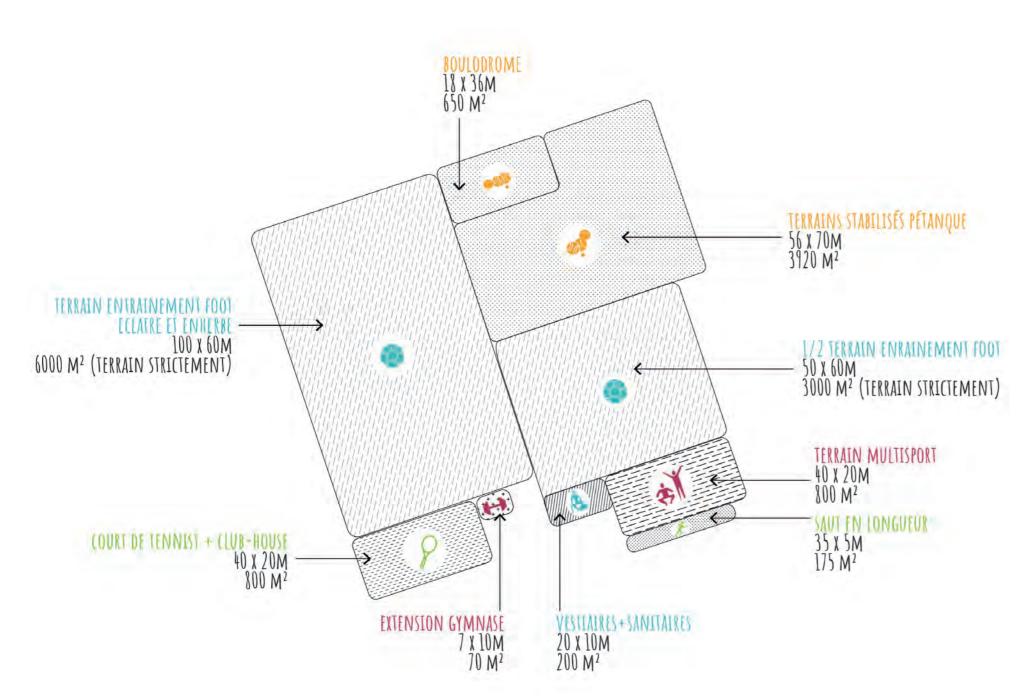
- Valoriser les perspectives sur la vallée de l'Argance et le château
- **Sécuriser** et **fluidifier les parcours** (piéton, cycle, véhicule)
- Hiérarchiser et clarifier le statut des voiries et des espaces publics
- Donner une unité au site
- Améliorer l'adressage du site
- Améliorer la signalisation à l'échelle du secteur (identification des parking et des entrées du site)ainsi qu'à l'interieur du site
- Etablir une **charte** (mobilier urbain, signalétique...)





## REORGANISATION DU PLATEAU SPORTIF COMMUNE DE DURTAL (49)

#### LES BESOINS/DEMANDES





Classe d'école primaire - Complexe Camille Claudel



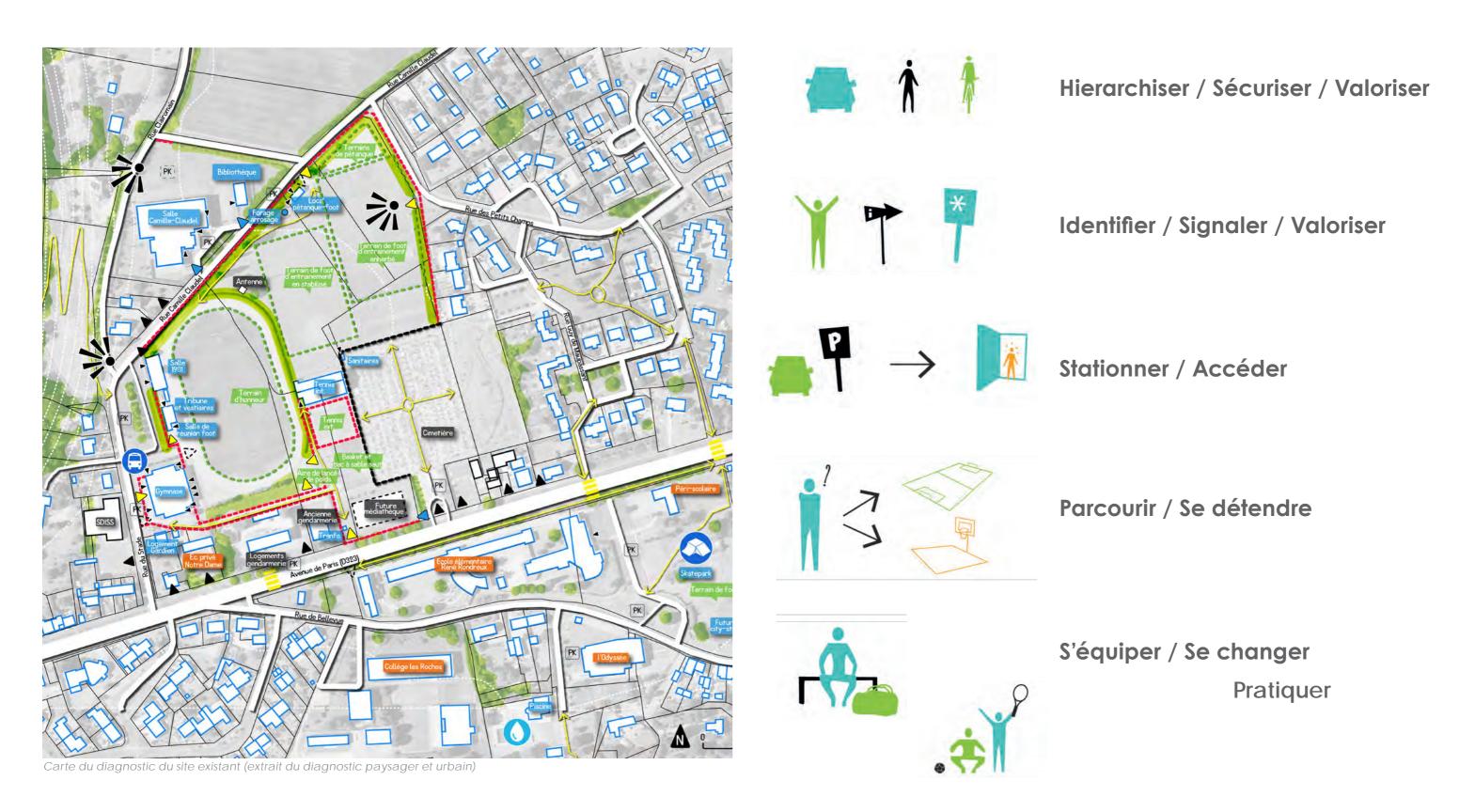
Entrainement de foot des enfants - terrain enherbé



Classe de collège - Gymnase

# REORGANISATION DU PLATEAU SPORTIF COMMUNE DE DURTAL (49) LES SCENARII

LA VIE DU SITE



## REORGANISATION DU PLATEAU SPORTIF COMMUNE DE DURTAL (49)

